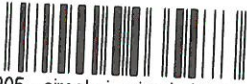




**Ancì Veneto**

Prot. 00003547 del 17/12/2020



0205 - circolari, circolari ministeriali e altri enti

Selvazzano Dentro, 17 dicembre 2020  
C.104

**All'Assessore Regionale al Territorio**  
**avv. Cristiano CORAZZARI**  
[assessore.corazzari@regione.veneto.it](mailto:assessore.corazzari@regione.veneto.it)

**Alla Direzione Regionale**  
**Pianificazione Territoriale**  
**arch. Salvina SIST**  
[pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it)  
[pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it](mailto:pianificazioneterritoriale@regione.veneto.it)

e p. c.

**Ai SINDACI dei Comuni del Veneto**

**Oggetto: Adempimenti art. 48 ter della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11.**  
**Richiesta proroga**

L'emergenza epidemiologica ha imposto a tutti i Comuni di affrontare e gestire situazioni finora inedite, stravolgendo l'ordinaria pianificazione delle attività amministrative.

Ciò ha determinato di individuare un diverso ordine di priorità nelle decisioni da assumere; va altresì considerato che l'emergenza ha avuto effetti anche sulle dotazioni organiche, con la sospensione prolungata delle procedure di concorso, con il necessario adeguamento di spazi, ricorso a turnazioni, al lavoro agile, talvolta alla chiusura degli uffici per ragioni sanitarie.

In questa situazione moltissimi Comuni del Veneto hanno avuto oggettive difficoltà al rispetto dei termini in particolare per gli adempimenti previsti dall'articolo 48 ter della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, per l'adeguamento dei comuni alla legge sul contenimento del consumo di suolo e allo schema di Regolamento edilizio tipo (RET), come fissati dall'art. 1 della Legge Regionale 23 dicembre 2019 n. 49.

Risulta infatti fondamentale, per l'applicazione delle norme sul contenimento del consumo di suolo, la corretta identificazione e perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata e, per quanto concerne il RET, alle ricadute delle definizioni uniformi sugli strumenti della pianificazione urbanistica con riferimento all'invarianza delle previsioni dimensionali degli stessi.

Per tali adempimenti è necessario disporre di tempi congrui.

Si chiede, pertanto, di rideterminare tali termini, con una proroga adeguata alla situazione contingente in ragione delle numerose segnalazioni, da parte dei Comuni, delle criticità che si sono presentate in quest'anno.

Cordiali saluti,

**IL PRESIDENTE**  
**Mario Conte**

**ANCIVENETO**

Via Melchiorre Cesarotti, 17 - 35030 - Selvazzano Dentro (PD)  
Tel. 049 8979033 - 29 E-mail: [anciveneto@anciveneto.org](mailto:anciveneto@anciveneto.org) PEC: [anciveneto@pec.it](mailto:anciveneto@pec.it)